

Số: /BC-UBND

Sơn Tân, ngày 16 tháng 5 năm 2025

BÁO CÁO HOÀN THÀNH THI CÔNG XÂY DỰNG
Công trình: Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Sơn Tân (Cơ sở 2 điểm trường cũ); Hạng mục: Tường rào + Cổng ngõ
Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tân, huyện Sơn Tây

Kính gửi: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện Sơn Tây.

Căn cứ nội dung Biên bản số 02 ngày 14/5/2025 về việc nghiệm thu hoàn thành bộ phận công trình giai đoạn thi công xây dựng. Nay, UBND xã Sơn Tân báo cáo kết quả nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng các hạng mục tại Công trình: Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Sơn Tân (Cơ sở 2 điểm trường cũ) với các nội dung sau :

1. Tên công trình: Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Sơn Tân (Cơ sở 2 điểm trường cũ).

2. Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tân, huyện Sơn Tây.

3. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư: UBND xã Sơn Tân.

- Địa chỉ trụ sở làm việc: Thôn Bãi Màu, xã Sơn Tân, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi.

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

- Ông: Đoàn Quang Đảm – Chức vụ: Giám đốc (Đơn vị quản lý dự án).

- Số điện thoại liên hệ: 0976.275.152

- Ông: Nguyễn Xuân Vỹ – Chức vụ: Giám đốc (Đơn vị giám sát).

- Số điện thoại liên hệ: 0968.279.988

5. Quy mô xây dựng:

5.1. Cổng ngõ:

- Cổng BTCT dài 10m, cao 5,15m, tường bằng hiệu hai bên dài 3m (đoạn 12-1)

- Bê tông lót đá 4x6 mác 150;

- Móng tường và bằng hiệu được xây bằng đá chẻ 15x20x25cm, vữa XM M75, PCB40.

- Xây ốp trụ cổng chính và xây tường thẳng bằng gạch không nung (7,5x11,5x17,5)cm, chiều dày >11,5cm, Chiều cao <=6m, vữa XM mác 75.

- Móng, Cột, dầm, sàn là BTCT đá 1x2 mác 200 với đường kính thép ≤ 10 , ≤ 18 .
- Trụ cổng được ốp gạch CARAMIC 400x400 hoa văn hình ron màu đỏ.
- Trát tường, trụ, dầm sàn VXM mác 75 dày 1,5cm.
- Sơn dầm, trần, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ.
- Cửa cổng được làm bằng sắt với cổng chính kích thước: 4,2x2,1m, cổng phụ kích thước 1,8x2,1m và được sơn lớp chống rỉ.
- Chữ bảng hiệu bằng Inox mạ đồng.

5.2. Tường rào:

- Tường rào khung lưới B40 có tổng dài 236,9m, chiều cao 2,1m (đoạn 1-12)
- Móng tường rào Bê tông với kích thước móng là 500x500mm (móng đơn) và 500x1020mm (móng đôi).
- Móng xây bằng đá chẻ 15x20x25cm;
- Giằng móng được làm bằng BTCT đá 1x2 mác 200 với đường kính thép ≤ 10 ;
- Cột tường rào là cột bê tông đúc sẵn với kích thước 200x200mm và cao 2600mm;
- Xây tường thẳng bằng gạch không nung (7,5x11,5x17,5)cm, chiều dày >11,5cm, Chiều cao ≤ 6 m, vữa XM mác 75.
- Trát tường ngoài dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40;
- Khung lưới B40 được làm bằng thép V30x30x3 và thép hộp 10x10x1.2;
- Lưới B40 mạ kẽm cao 1,5 m dày 3,5 mm, ô lưới.

5.3. Kè chắn phía đường vào trường:

- * Quy mô: Diện tích trung bình của mái taluy là 303,09m²;
- Khối lượng đất đắp là: 503,1m³;
- Khối lượng đất đào là: 33,4m³;
- Đổ bê tông chân khô mái taluy;
- Giằng ngang, đứng mái Taluy được làm bằng BTCT 200x200mm với đường kính thép ≤ 10 , ≤ 18 ;
- Lắp đặt ống nhựa PVC miệng bát, nối bằng p/p dán keo, đoạn ống dài 6m - Đường kính 34mm
- Tầng lọc đầu ống nhựa, 1 vị trí 0,125m³ hỗn hợp đá 1x2, đá mi;
- Lớp đệm cát dày 120mm;

- Rải vải địa kỹ thuật trước khi lát đan bê tông;
- Lát đan bê tông cho mái taluy.

5.4. Đường vào trường:

5.4.1. Đoạn đường qui hoạch lên trường giai đoạn 1:

* Quy mô:

- Đường vào trường giai đoạn 1 có chiều dài là 34,12m , chiều rộng đường 3m;

- Đắp đất nền đầm chặt;
- Đường được san lấp bởi lớp cấp phối dày 15cm.

5.4.2. Đoạn từ đường qui hoạch vào cổng trường:

- Nền đường từ đường qui hoạch vào cổng trường có tổng diện tích là 54,2m²;

- Đắp đất nền đầm chặt;
- Đường được san lấp bởi lớp cấp phối dày 15cm;
- Đường vào trường được đổ lớp Bê tông dày 14cm đá 1x2 mác 200.

5.5. Mương thoát nước bên đường vào trường:

- Chiều dài mương là 27,12 m, mương hình V;
- Trải lớp bao ni long chống mất nước;
- Mương được làm bằng bê tông đá 1x2 mác 200.

(Chi tiết: Xem hồ sơ TKBVTC&Dự toán được thẩm tra)

6. Danh sách các nhà thầu:

6.1. Đơn vị khảo sát thiết kế: Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Huyền Anh (Địa chỉ: Tổ dân phố Quyết Thắng - Phường Trương Quang Trọng - Tp Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi).

6.2. Đơn vị quản lý dự án: Công ty TNHH Đầu tư thương mại và xây dựng tổng hợp An Lộc Phát (Địa chỉ: Tổ dân phố 01, Thị trấn Trà Xuân, huyện Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi).

6.3. Đơn vị thi công: Công ty TNHH Nhật Tùng (Địa chỉ: Thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi).

6.4. Đơn vị giám sát: Công ty TNHH MTV Tư vấn xây dựng Thiên Thành Đạt (Địa chỉ: Lô 30 khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi).

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến):

- Thời gian khởi công: Ngày 28/10/2024.
- Thời gian hoàn thành: Ngày 28/02/2025.

- Thời gian hoàn thành thực tế: Ngày 14/5/2025 (*Chậm hơn thời gian hoàn thành dự kiến là 03 tháng 14 ngày, nguyên nhân là do ảnh hưởng của thời tiết mưa nhiều vào những tháng cuối năm 2024 và đầu năm 2025, nguồn nhân công khan hiếm trong quý I/2025 dẫn đến chậm tiến độ thi công*).

8. Khối lượng của các loại công việc xây dựng chủ yếu đã được thực hiện.

Khối lượng thi công đảm bảo theo Hồ sơ Báo cáo KT-KT; TKBVTC&Dự toán được cấp thẩm quyền phê duyệt.

9. Đánh giá về chất lượng hạng mục công trình, công trình xây dựng so với yêu cầu thiết kế.

- Đảm bảo yêu cầu thiết kế và các tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành, đạt yêu cầu về chất lượng cả về kỹ thuật, mỹ thuật.

10. Báo cáo về các điều kiện để đưa hạng mục công trình, công trình xây dựng vào sử dụng.

- Công trình thi công đạt yêu cầu về kỹ thuật theo các tiêu chuẩn xây dựng hiện hành và hồ sơ thiết kế được phê duyệt, công trình đủ điều kiện nghiệm thu đưa vào sử dụng.

11. Kèm theo báo cáo là danh mục hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng.

(Có kèm theo Hồ sơ hoàn công do đơn vị thi công lập)

Kính đề nghị Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện xem xét, tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo thẩm quyền./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Ban giám sát xã;
- Ban quản lý CCT MTQG xã;
- Ban phát triển thôn Ra Nhua;
- Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Sơn Tân (để biết);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Xuân Đạt

